

اصلاح آیین نامه اجرایی نحوه اعطای تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن برای اسکان موقت - مصوب ۱۳۹۳/۱۰/۰۳

**اصلاح آیین نامه اجرایی نحوه اعطای تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن برای
اسکان موقت
مصوب ۱۳۹۳/۱۰/۰۳**



هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۳/۱۰/۳ به پیشنهاد شماره ۳۵۳۳۹۱/۳ مورخ ۹۲/۳/۱۲/۱۳۹۲ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به استناد ماده (۱۲) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن - مصوب ۱۳۸۷ - تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی نحوه اعطای تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن برای اسکان موقت موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۲۱۷۴/ت/۴۸۶۳۷ مورخ ۱۳۹۲/۷/۲ به شرح زیر اصلاح می شود:

۱ - در ماده (۲) عبارت «سیستم بانکی (با رعایت مصوبات شورای پول و اعتبار) تأمین می شود.» جایگزین عبارت «بانک ها و میزان آن در ابتدای هر سال در قالب سهمیه مشخص توسط وزیران عضو کمیسیون اقتصاد هیئت دولت تعیین می شود.» می گردد.

۲ - متن زیر جایگزین ماده (۴) می شود:

«ماده ۴ - سقف فردی قرض الحسنه ودیعه مسکن هر سال توسط وزارت راه و شهرسازی جهت پیشنهاد به شورای پول و اعتبار به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارائه می گردد.»

۳ - ماده (۶) و تبصره های آن حذف می گردد.

۴ - متن زیر جایگزین ماده (۷) و تبصره های آن می شود:

«ماده ۷ - بانک عامل مکلف است به منظور حصول اطمینان از وصول مطالبات خود ناشی از اعطای قرض الحسنه تأمین کافی اخذ نماید. تبصره ۱ - بانک عامل (پرداخت کننده ودیعه مسکن) می تواند به عنوان مرتهن مازاد، نسبت به ترهین سند شش دانگ ثبتی نزد بانک عامل پرداخت کننده تسهیلات ساخت (با اجازه آن بانک) اقدام نماید.

تبصره ۲ - متقاضی دریافت کننده تسهیلات ودیعه قرض الحسنه مسکن مکلف است پس از اتمام دوران مشارکت مدنی ساخت مسکن، نسبت به تسویه کامل مانده قرض الحسنه دریافتی اقدام نماید.»

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات - معاونت حقوقی ریاست جمهوری (Qavanin.ir)

