اصلاح آیین نامه اجرایي نحوه اعطاي تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن براي اسکان موقت - مصوب ۱۳۹۳/۱۰/۰۳

اصلاح آیین نامه اجرایي نحوه اعطاي تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن براي اسکان موقت
مصوب ۱۳۹۳،۱۰،۰۳

هیأت وزیران در جلسه ۳ /۱۰ /۱۳۹۳ به پیشنهاد شماره ۳۵۳۳۹۱ /۹۲ مورخ ۳ /۱۲ /۱۳۹۲ بانك مرکزي جمهوري اسلامي ایران و به استناد ماده (۱۲) قانون ساماندهي و حمایت از تولید و عرضه مسکن- مصوب ۱۳۸۷- تصویب کرد:

آیین نامه اجرایي نحوه اعطاي تسهیلات قرض الحسنه اجاره مسکن براي اسکان موقت موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۲۱۷۴ /ت ۴۸۶۳۷هـ مورخ ۲ /۷ /۱۳۹۲ به شرح زیر اصلاح مي شود:

۱ - در ماده (۲) عبارت «سیستم بانکي (با رعایت مصوبات شوراي پول و اعتبار) تأمین مي شود.» جایگزین عبارت «بانك ها و میزان آن در ابتداي هر سال در قالب سهمیه مشخص توسط وزیران عضو کمیسیون اقتصاد هیئت دولت تعیین مي شود.» مي گردد.

۲ - متن زیر جایگزین ماده (۴) مي شود:
«ماده ۴ - سقف فردي قرض الحسنه ودیعه مسکن هر سال توسط وزارت راه و شهرسازي جهت پیشنهاد به شوراي پول و اعتبار به بانك مرکزي جمهوري اسلامي ایران ارائه می گردد.»

۳ - ماده (۶) و تبصره هاي آن حذف مي گردد.

۴ - متن زیر جایگزین ماده (۷) و تبصره هاي آن مي شود:
«ماده ۷ - بانك عامل مکلف است به منظور حصول اطمینان از وصول مطالبات خود ناشي از اعطاي قرض الحسنه تأمین کافي اخذ نماید.
تبصره ۱ - بانك عامل (پرداخت کننده ودیعه مسکن) مي تواند به عنوان مرتهن مازاد، نسبت به ترهین سند شش دانگ ثبتي نزد بانك عامل پرداخت کننده تسهیلات ساخت (با اجازه آن بانك) اقدام نماید.
تبصره ۲ - متقاضي دریافت کننده تسهیلات ودیعه قرض الحسنه مسکن مکلف است پس از اتمام دوران مشارکت مدني ساخت مسکن، نسبت به تسویه کامل مانده قرض الحسنه دریافتي اقدام نماید.»

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیري

معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات - معاونت حقوقی ریاست جمهوری (Qavanin.ir)